ENERTIA

Karta szybkiej oceny elektrycznej miejsca doraźnego schronienia (MDS)

10 pytań dla zarządcy obiektu · ok. 10 minut · wersja 2026-11

Piwnica, garaż podziemny, szkoła czy urząd dadzą ludziom schronienie tylko wtedy, gdy działa w nich zasilanie: światło, wentylacja, łączność i pompy. Karta pomaga w 10 minut sprawdzić, co w obiekcie jest gotowe, a co wymaga oceny elektrycznej. **Każde „nie” to pozycja do planu prac.**

Obiekt (oznaczenie wewnętrzne) _____ Data _____ Wypełnia _____

		TAK	NIE	NIE WIEM
A. Co musi działać				
1	**Czy wiadomo, które odbiory muszą działać: oświetlenie, wentylacja, łączność, pompy, alarm?** Bez listy odbiorów nie da się dobrać źródła zasilania ani policzyć czasu jego pracy.	☐	☐	☐
2	**Czy obwody priorytetowe są wydzielone w rozdzielnicy?** Wtedy źródło rezerwowe zasila to, co niezbędne, a nie cały budynek.	☐	☐	☐
B. Źródło rezerwowe				
3	**Czy jest oświetlenie awaryjne i kiedy ostatnio sprawdzono czas jego działania?** Dla budowli ochronnych przepisy wskazują co najmniej 3 godziny i co najmniej 5 lx.	☐	☐	☐
4	**Czy obiekt ma złącze do agregatu i układ sieć-0-agregat albo SZR?** Agregat bez złącza to sprzęt w magazynie, a podłączenie w kryzysie to prowizorka.	☐	☐	☐
5	**Czy jest fizyczna blokada zasilania zwrotnego sieci operatora?** Napięcie podane do wyłączonej sieci zagraża monterom operatora.	☐	☐	☐
6	**Czy moc agregatu wynika z pomiaru odbiorów i prądów rozruchowych?** Pompy i wentylatory przy starcie pobierają wielokrotność prądu znamionowego.	☐	☐	☐
C. Stan instalacji				
7	**Czy okresowe pomiary instalacji elektrycznej i piorunochronnej są aktualne?** Art. 62 Prawa budowlanego: kontrola co najmniej raz na 5 lat, protokół w książce obiektu.	☐	☐	☐
8	**Czy sprawdzono uziemienie oraz ochronę przeciwporażeniową i przepięciową?** W wilgotnych pomieszczeniach i przy pracy z agregatem to podstawa bezpieczeństwa ludzi.	☐	☐	☐
D. Ludzie i próba				
9	**Czy jest przeszkolony operator i zastępca, którzy znają instrukcję przełączenia?** Bez ćwiczenia przełączenie w kryzysie wykonuje ktoś, kto robi to pierwszy raz.	☐	☐	☐
10	**Czy odbyła się próba zaniku zasilania pod obciążeniem i jest z niej protokół?** Gotowość potwierdza test, a nie zapis w planie.	☐	☐	☐

Najważniejsze braki, osoba odpowiedzialna i termin

Wynik i dalsze kroki — na odwrocie →

Jak czytać wynik (orientacyjnie)

10 × TAK
Obiekt ma podstawy elektryczne. Utrzymuj próby okresowe, aktualizuj instrukcję i listę osób.

1–3 × NIE lub NIE WIEM
Zaplanuj uzupełnienia. Każde „nie” wpisz do planu prac z odpowiedzialną osobą i terminem.

4+ × NIE lub NIE WIEM
Zanim kupisz sprzęt, zleć ocenę elektryczną obiektu. Zakupy bez bilansu mocy często trzeba poprawiać.

Dla jakich obiektów

piwnice budynków publicznych · garaże i parkingi podziemne · szkoły i świetlice · obiekty sportowe · urzędy i jednostki gminne · piwnice budynków wielorodzinnych · pomieszczenia do adaptacji

Co sprawdzamy w ocenie elektrycznej

- Stan rozdzielnic, przewodów i zabezpieczeń
- Możliwość wydzielenia obwodów priorytetowych
- Oświetlenie podstawowe, awaryjne i kierunkowe
- Zasilanie łączności, ładowania i systemów alarmowych
- Możliwość zasilania z agregatu, UPS lub magazynu energii
- Uziemienie, ochronę przeciwporażeniową i przepięciową
- Zasilanie wentylacji, pomp i urządzeń sanitarnych
- Trasy kablowe, etapowanie prac, testy i dokumentację

Wynik: raport **„możliwe / możliwe po modernizacji / niewskazane w przyjętym wariancie”** dla zakresu elektrycznego, lista prac z priorytetami, materiał do kosztorysu i kryteria odbioru. Dla gminy lub powiatu przygotowujemy wspólną kartę oceny wielu obiektów.

Jak przebiega ocena

1 Rozmowa
Lista obiektów, ich rola w planie i dostępna dokumentacja.

2 Oględziny i pomiary
Stan instalacji, odbiory krytyczne, prądy rozruchowe, możliwości przyłączenia źródła.

3 Raport i plan prac
Warianty, priorytety P1/P2/P3, przedmiar i scenariusz próby.

Granice oceny. Formalnego wskazania miejsca schronienia dokonuje właściwy organ. Ocena elektryczna to jedna z branż: nie zastępuje oceny konstrukcyjnej, wentylacyjnej, sanitarnej ani pożarowej.

Bezpieczeństwo informacji. Wypełnionej karty nie publikuj i nie wysyłaj przez publiczne formularze. Adresy, schematy i słabe punkty obiektów wymieniamy uzgodnionym kanałem.

Podstawa: ustawa o ochronie ludności i obronie cywilnej (Dz.U. 2024 poz. 1907); miejsca doraźnego schronienia (Dz.U. 2025 poz. 932); nowelizacja z 17.04.2026 (Dz.U. 2026 poz. 646); warunki techniczne budowli ochronnych (Dz.U. 2025 poz. 1548); art. 62 Prawa budowlanego. Szczegóły zawsze odnosimy do konkretnego obiektu i aktualnych przepisów.

Zamów ocenę elektryczną obiektu
+48 459 566 991 telefon całą dobę
kontakt@enertia.pl · enertia.pl/forum
ENERTIA sp. z o.o. · ul. Kolejowa 8, 58-100 Świdnica · NIP 884-282-49-58